**Замещающая семья – форма жизнеустройства**

**нетрудоспособного гражданина**

***форма жизнеустройства совершеннолетнего нетрудоспособного гражданина в условиях совместного проживания и ведения общего хозяйства с иным физическим лицом.***

 ***Совершеннолетний нетрудоспособный гражданин – неработающий инвалид I и II группы, неработающий гражданин, достигший 70-летнего возраста, постоянно проживающий на территории Республики Беларусь:***

***-не имеющий несовершеннолетних детей, а также совершеннолетних детей, супругов и родителей, не являющихся инвалидами I и II группы, не достигших возраста, дающего право на пенсию на общих основаниях;***

***-за которыми осуществляется уход лицом, получающим пособие по уходу за инвалидом I группы либо лицом, достигшим 80-летнего возраста;***

***-не заключивший договор ренты либо договор пожизненного содержания с иждивением***

 ***Физическое лицо, оказывающее социальные услуги в форме социального обслуживания в замещающей семье – дееспособный гражданин в возрасте от 18 до 65 лет, постоянно проживающий на территории Республики Беларусь, не являющийся инвалидом I или II группы и лицом, обязанным по закону содержать совершеннолетнего трудоспособного гражданина(далее - Помощник).***

***Для заключения договора оказания социальных услуг совершеннолетнему нетрудоспособному гражданину необходимо обратиться в территориальный центр социального обслуживания населения Чашникского района с заявлением и предоставить следующие документы:***

* ***документ, удостоверяющий личность;***
* ***медицинскую справку о состоянии здоровья, содержащую сведения о наличии медицинских показаний и медицинских противопоказаний для оказания социальных услуг территориальным центром;***

***Территориальный центр в течение трех рабочих дней со дня обращения проводит обследование материально-бытового положения совершеннолетнего нетрудоспособного гражданина с составлением акта и запрашивает:***

* ***справку о месте жительства и составе семьи данного гражданина;***
* ***сведения от отсутствии за ним ухода лицом, получающим пособие по уходу за инвалидом I группы либо лицом, достигшим 80-летнего возраста;***
* ***сведения об отсутствии (наличии) судимостей, административных правонарушений на Помощника и его совершеннолетних членов семьи***

***Для заключения договора оказания социальных услуг Помощнику необходимо обратиться в территориальный центр по месту жительства с заявлением и предоставить следующие документы:***

* ***документ, удостоверяющий личность;***
* ***сведения о доходах за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, - при их наличии;***
* ***медицинскую справку о состоянии здоровья, содержащую информацию об отсутствии заболеваний, предусмотренных перечнем заболеваний, при наличии которых лица не могут быть опекунами и попечителями, - на себя и на каждого проживающего совместно с ним совершеннолетнего члена его семьи.***

 ***Территориальный центр в течение трех рабочих дней со дня обращения проводит обследование материально-бытового положения помощника с составлением акта и запрашивает:***

* ***справку о месте жительства и составе семьи помощника;.***
* ***сведения об отсутствии (наличии) судимостей, административных правонарушений на Помощника и его совершеннолетних членов семьи.***

**телефон для справок 6-22-51**

**211149, Республика Беларусь**

**Витебская область, г. Чашники,**

**ул. Октябрьская, 18, каб. 4**

**EmailGUTCSON@YANDEX.BY**

***Договор пожизненного содержания с иждивением — это договор, по которому получатель ренты, т.е. пожилой гражданин, передает принадлежащее ему жилое помещение в собственность г.Чашники или г.Новолукомля, а плательщик ренты (в данном случае это РИК) обязуется осуществлять пожизненное содержание с иждивением гражданина.***

***Договор пожизненного содержания, как уже упоминалось выше, заключается с гражданами, имеющими квартиру в частной собственности, достигшими 70-летнего возраста и не имеющими лиц, обязанных по закону их содержать. К таковым лицам относятся дети и супруги. Договор также может заключаться с парой одиноких бездетных супругов.***

***На двух возможных вариантах пожизненного содержания стоит остановиться подробнее.***

***Если пенсионер хочет остаться жить в своей квартире, то он может рассчитывать на такие блага:***

* ***оплата коммунальных услуг;***
* ***визит социального работника 5 раз в неделю;***
* ***текущий ремонт и замена сантехнического оборудования;***
* ***бесплатные социально-бытовые услуги на дому (доставка продуктов питания, промтоваров, лекарственных препаратов, уборка жилого помещения, приготовление пищи и другое).***

***Помимо всего вышеперечисленного, пожилому человеку остается вся его пенсия, а дополнительно начисляются ежемесячные выплаты в размере от 1 до 3 базовых величин — в зависимости от условий договора и стоимости передаваемого жилья.***

***Пенсионер может выбрать и другой вариант — переселение в дом-интернат. Ему предоставят:***

* ***отдельную комнату;***
* ***улучшенное питание;***
* ***круглосуточное медицинское наблюдение и медобслуживание;***
* ***технические средства ухода и реабилитации;***
* ***организованный культурный досуг с посещением учреждений культуры;***
* ***дополнительные бытовые услуги.***

***За пенсионером также останется его пенсия, к ней добавятся ежемесячные выплаты.***

***Немаловажное условие договора пожизненного содержания с иждивением — предоставление ритуальных услуг, в том числе по погребению, кремации и захоронению урн в местах, оговоренных пенсионером. А вот право распоряжаться жильем государственные учреждения приобретают только после смерти граждан, являющихся рентополучателями. До этого момента квартиру нельзя ни обменять, ни продать.***

**телефон для справок 6-22-51**

**211149, Республика Беларусь**

**Витебская область, г. Чашники,**

**ул. Октябрьская, 18, каб. 4**

**EmailGUTCSON@YANDEX.BY**