|  |  |
| --- | --- |
| **Информация о типичных нарушениях законодательства, выявляемых при осуществлении контрольной деятельности** | |
| Содержание нарушения | Причины нарушения |
| Завышение стоимости выполненных строительно-монтажных работ | - неправильное применение индексов изменения стоимости строительно-монтажных и ремонтных работ, нормативов накладных расходов, плановых накоплений, затрат на временные здания и сооружения и прочих лимитированных затрат, нормативов транспортных, заготовительно-складских расходов, коэффициентов на стесненность и реконструкцию |
| - неправильное применение расценок сборников ресурсно-сметных норм, поправочных коэффициентов |
| - несоблюдение нормативного расхода строительных материалов |
| - завышение цен на строительные материалы |
| - арифметические ошибки |
| - выполнение строительных и ремонтных работ, осуществление производственных затрат на объектах, по которым отсутствует проектно-сметная документация, прошедшая экспертизу и утвержденная в установленном порядке |
| - индексация авансов, не покрытых объемом выполненных работ, своевременно не используемых целевых авансов |
| - неправильный расчет затрат на содержание заказчика, авторский надзор |
| - неправильное определения суммы налогов и неналоговых платежей |
| - включение в акты выполненных работ стоимости строительно-монтажных работ, не выполненных, но включенных в состав оплаченных этапов (комплексов) работ, а также стоимости строительных материалов, не числящихся по бухгалтерскому учету подрядчика, выставленных заказчику для оплаты |
| - оплата некачественно выполненных работ |
| Невзыскание, занижение, недовзыскание арендной платы | - занижение либо неприменение коэффициента перевода арендуемых площадей |
| - неверное применение ставки арендной платы |
| - занижение фактически арендуемой площади |
| - невзыскание (взыскание в заниженном размере) с арендаторов и ссудополучателей оказанных коммунальных услуг, расходов по содержанию, эксплуатации, текущему и капитальному ремонту зданий |
| - неначисление и непредъявление арендаторам арендной платы |
| - непредъявление арендаторам пени за несвоевременную оплату арендных платежей |
| - сдача в аренду имущества без заключения соответствующих договоров |
| Завышение размера оплаты труда с учетом обязательных страховых взносов (отчислений) | - выплата премии за счет средств экономии фонда оплаты труда при ее отсутствии |
| - включение в расчет среднего заработка, сохраняемого за время трудового отпуска, единовременного пособия на оздоровление не пропорционально месяцам, взятым для расчета |
| - излишнее начисление заработной платы в результате ее индексации |
| - планирование расходов, начисление страховых взносов по статье 10.02.01 «Обязательные страховые взносы в фонд социальной защиты населения Республики Беларусь» без учета норм п.13 Перечня выплат, на которые не начисляются взносы на государственное социальное страхование, в том числе на профессиональное пенсионное страхование, в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь и по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в белорусское республиканское унитарное страховое предприятие «Белгосстрах», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.01.1999 № 115 (в ред.Постановления 28.12.2021 № 763), согласно которому выплаты в виде материальной помощи, выплачиваемые работникам в размере 0,3 среднемесячной суммы расчетных должностных окладов, исключаются из фонда оплаты труда для расчета взносов на государственное социальное страхование |
| - завышение размера надбавки за стаж |
| Содержание автотранспорта и оплата иных транспортных услуг с нарушением законодательства | - использование автомобиля в личных целях во время нахождения в очередном трудовом отпуске |
| - необоснованное списание топлива при использовании служебного автомобиля в выходные и праздничные дни без издания распоряжения |
| - расхождение показаний спидометра с данными путевого листа |
| Оплата коммунальных и других услуг с нарушением законодательства | - несвоевременное информирование предприятий ЖКХ об изменении численности работающих |
| - оплата абонентской платы за неиспользуемый телефонный номер |
| - оплата сотовой связи сверх доведенного лимита |