Приложение № 1

**Информация об объектах недвижимого имущества, предлагаемых для сдачи в аренду УНП ЖКХ «Коммунальник»**

**по состоянию на 15.11.2023г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Балансодержатель(УНП, наименование, почтовый адрес, телефон (ы), (наименование органа, формы собственности) | Наименование объекта | Местонахождение | Общая площадь, сдаваемая в аренду, кв.м | Характеристика объекта, инженерная и транспортная инфраструктура | Предлагаемое целевое использование,  |  Способ сдачи в аренду  | Коэффициент спроса |
| 1 | УНП 390027989Унитарное Новолукомльскоепредприятие жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник»211162,г. Новолукомль,ул. Коммунальная, 3,Витебская область,Республика Беларусьтел. (02133) 56161,факс 57356е-mail: NOW\_KOM@ mail.ruОрган государственного управления – Чашникский районный исполнительный комитетФорма собственности – коммунальная собственность (собственность административно-территориальной единицы - Чашникский район) | нежилое помещение №9-2в здании ресторана и гостиницы | г. Новолукомльул. Набережная,9 | 35,0 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение,  | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 2 | нежилое помещение в здании ресторана и гостиницы | г. Новолукомльул. Набережная,9 | 13,4 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия, естественное освещение, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | складбытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 3 | нежилое помещение №9в здании ресторана и гостиницы | г. Новолукомльул. Набережная,9 | 19,1 | встроенное помещение на 1 этаже; отопление; электроэнергия, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | складбытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 4 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 15,4 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги,розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 5 | гараж № 15 | г. Новолукомльул. Коммунальная,7 | 18,0 | встроенное помещение в одноэтажном здании; электроэнергия,  | склад, размещение автотранспорта | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 6 | нежилое помещение № 2-1 в жилом доме (м-н «Татьяна») | г. Новолукомльбул. Озмителя,2 | 58,0 | цокольный этаж; отопление; электроэнергия, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги, розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 7 | нежилое помещение № 424 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 16,7 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 8 | нежилое помещение № 411 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 10,1 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 9 | нежилое помещение № 417 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 10 | нежилое помещение № 404 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 9,1 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 11 | нежилое помещение № 413 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 12 | нежилое помещение № 418 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 9,5 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 13 | нежилое помещение № 416 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 14 | нежилое помещение в административном здании на 4 этаже | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 14,2 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 15 | нежилое помещение №405 в административном здании  | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 16 | нежилое помещение № 209 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 16,1 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги, розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 17 | нежилое помещение № 400 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 19,2 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 18 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 30,2 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, центральный вход, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги  | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 19 | нежилое помещение № 306 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 9,7 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 20 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 61,4 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги, установка оборудования, склад | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 21 | нежилое помещение № 309 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 13,8 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги,розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 22 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 20,7 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 23 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 45,8 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги,розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 24 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 61,9 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора  | офис,бытовые услуги,розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 25 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 19,8 | помещение технического назначения на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии  | установка оборудования, склад | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 26 | нежилое помещение № 406 в административном здании | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, лифт, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 27 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 26,70 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 28 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 28,33 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 29 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 28,47 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 30 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 44,54 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 31 | нежилое помещение № 21-5в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 17,32 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 32 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 16,46 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 33 |  | нежилое помещение № 21-9в жилом доме | г. Новолукомльул. Набережная,21 | 18,26 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги, розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 34 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 29,31 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 35 | нежилое помещение № 21-6в жилом доме | г. Новолукомльул. Набережная,21 | 26,23 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги, розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 36 |  | нежилое помещение в жилом доме | г. Новолукомльул. Панчука 1 | 11,55 | встроенное помещение на 1 этаже; отопление; электроэнергия; требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги,розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 37 |  | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,ул. Набережная,21 | 38,86 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;бытовые услуги;розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 38 |  | нежилое помещение в жилом доме | г. Новолукомльул. Энергетиков,26 | 18,21 | 1 этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,бытовые услуги, розничная торговля | заключениедоговора аренды | 3,0 |
| 39 |  |  гараж № 34 | г. Новолукомльул. Энергетиков,15 | 23,86 | встроенное помещение в одноэтажном здании; электроэнергия, теплоэнергия, вода, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | склад, размещение автотранспорта | заключениедоговора аренды | 3,0 |