

ПЕРЕЧЕНЬ

административных процедур, осуществляемых в Ольшанском сельском исполнительном комитете
в отношении субъектов хозяйствования в соответствии с постановлением Совета Министров Республики
Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548 «Об административных процедурах, осуществляемых в отношении
субъектов хозяйствования»

№ № пп	Наименование административной процедуры	Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры*	Перечень самостоятельно запрашиваемых сельисполкомом документов и (или) сведений, необходимых для осуществления административной процедуры, не включенных в перечни документов и (или) сведений, представляемых заинтересованным и лицами	Срок осуществления АП	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении АП	Размер платы, взимаемой при осуществлен ии администрати вной процедуры, или порядок ее определения	Порядок подачи заявлений об осуществлении АП в электронной форме	Регламент административной процедуры
1	3.12.1. Принятие решения о возможности использования эксплуатируемого капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино- места по назначению в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого	заявление заключение о надежности, несущей способности и устойчивости конструкции эксплуатируемого капитального строения (здания, сооружения)- представляется в отношении объектов строительства первого – четвертого классов	информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок, на котором расположено капитальное строение (здание, сооружение), изолированное помещение, машино-место,	15 дней	бессрочно	бесплатно	1. Заинтересованном у лицу необходимо авторизоваться на едином портале электронных услуг (ЕПЭУ). 2. В перечне административных процедур выбрать административную процедуру 548.3.12.1 3. Ознакомиться с информацией, запенить	Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 10 «Об утверждении регламентов административных процедур»

	имущества	<p>сложности</p> <p>технический паспорт или ведомость технических характеристик</p>	часть которого погибла, в отношении которого осуществляется административная процедура				<p>обязательные поля заявления об осуществлении административной процедуры, в том числе прикрепить необходимые документы/сведения, и отправить указанное заявление в уполномоченный орган.</p> <p>4. После рассмотрения заявления уполномоченным органом ознакомиться с итоговым документом в личном кабинете на ЕПЭУ.</p>	
2	3.12.2. Принятие решения о возможности использования капитального строения, изолированного помещения или машино-места, часть которого погибла, по назначению в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	<p>заявление</p> <p>заключение о надежности, несущей способности и устойчивости конструкции капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, часть которого погибла, более одного этажа</p> <p>технический паспорт или ведомость технических</p>		15 дней	бессрочно	бесплатно	<p>1. Заинтересованному лицу необходимо авторизоваться на едином портале электронных услуг (ЕПЭУ).</p> <p>2. В перечне административных процедур выбрать административную процедуру 548.3.12.2</p> <p>3. Ознакомиться с информацией, запенить обязательные поля заявления об осуществлении</p>	<p>Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 10 «Об утверждении регламентов административных процедур»</p>

		характеристик					<p>административной процедуры, в том числе прикрепить необходимые документы/сведения, и отправить указанное заявление в уполномоченный орган.</p> <p>4. После рассмотрения заявления уполномоченным органом ознакомиться с итоговым документом в личном кабинете на ЕПЭУ.</p>	
3	3.12.3. Принятие решения о возможности изменения назначения капитального строения, изолированного помещения, машино-места по единой классификации назначения объектов недвижимого имущества без проведения строительно-монтажных работ	<p>заявление</p> <p>технический паспорт или ведомость технических характеристик</p> <p>письменное согласие собственника (собственников) капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места на принятие решения о возможности изменения назначения капитального строения (здания, сооружения), изолированного</p>	<p>информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение (здание, сооружение), изолированное помещение, машино-место, и земельный участок, на котором это капитальное строение (здание, сооружение), изолированное помещение, машино-место</p>	15 дней	бессрочно	бесплатно	<p>1. Заинтересованному лицу необходимо авторизоваться на едином портале электронных услуг (ЕПЭУ).</p> <p>2. В перечне административных процедур выбрать административную процедуру 548.3.12.3</p> <p>3. Ознакомиться с информацией, запенить обязательные поля заявления об осуществлении административной процедуры, в том числе прикрепить</p>	<p>Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 10 «Об утверждении регламентов административных процедур»</p>

		помещения, машиноместа по единой классификации назначения объектов недвижимого имущества без проведения строительномонтажных работ - в случае обращения субъекта хозяйствования, не являющегося собственником	расположено				необходимые документы/сведения, и отправить указанное заявление в уполномоченный орган. 4. После рассмотрения заявления уполномоченным органом ознакомиться с итоговым документом в личном кабинете на ЕПЭУ.	
4	3.12.4. Принятие решения об определении назначения капитального строения, изолированного помещения, машиноместа в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества (за исключением эксплуатируемых капитальных строений, изолированных помещений, машиномест)	заявление разрешительная документация, утвержденная в установленном законодательством порядке (за исключением самовольных построек, а также объектов, в отношении которых получение разрешительной документации в соответствии с законодательными актами не является обязательным) проектная документация (в случае если объект не закончен строительством, за		15 дней	бессрочно	бесплатно	1. Заинтересованному лицу необходимо авторизоваться на едином портале электронных услуг (ЕПЭУ). 2. В перечне административных процедур выбрать административную процедуру 548.3.12.4 3. Ознакомиться с информацией, заполнить обязательные поля заявления об осуществлении административной процедуры, в том числе прикрепить необходимые документы/сведения, и отправить	Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 10 «Об утверждении регламентов административных процедур»

		<p>исключением самовольных построек, а также объектов, в отношении которых разработка проектной документации в соответствии с законодательными актами не является обязательной)</p> <p>технический паспорт или ведомость технических характеристик (в случае если объект закончен строительством)</p>					<p>указанное заявление в уполномоченный орган.</p> <p>4. После рассмотрения заявления уполномоченным органом ознакомиться с итоговым документом в личном кабинете на ЕПЭУ.</p>	
5	<p>3.12.5. Принятие решения об определении назначения эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения, машино-места, принадлежащих организациям, образованным в результате реорганизации организаций водопроводно-канализационного хозяйства, а также организациям, определенным принимающей стороной</p>	<p>заявление</p> <p>технический паспорт или ведомость технических характеристик</p>	<p>информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок, на котором расположено капитальное строение (здание, сооружение), изолированное помещение, машино-место, в отношении которого осуществляется административная процедура</p>	15 дней	бессрочно	бесплатно	<p>1. Заинтересованном у лицу необходимо авторизоваться на едином портале электронных услуг (ЕПЭУ).</p> <p>2. В перечне административных процедур выбрать административную процедуру 548.3.12.5</p> <p>3. Ознакомиться с информацией, запенить обязательные поля заявления об осуществлении административной процедуры, в том числе прикрепить</p>	<p>Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 10«Об утверждении регламентов административных процедур»</p>

	по объектам водопроводно-канализационного хозяйства в рамках совершенствования структуры управления водопроводно-канализационного хозяйства						необходимые документы/сведения, и отправить указанное заявление в уполномоченный орган. 4. После рассмотрения заявления уполномоченным органом ознакомиться с итоговым документом в личном кабинете на ЕПЭУ.	
6	6.34.1. Получение разрешения на удаление или пересадку объектов растительного мира	заявление на удаление, пересадку объектов растительного мира	Заключение о подтверждении обстоятельств, препятствующих эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов Заключение о подтверждении ненадлежащего качественного состояния деревьев, кустарников	1 месяц	1 год	бесплатно	-	Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 28 января 2022 г. № 16 «Об утверждении регламентов административных процедур в области охраны и использования объектов растительного мира»

7	16.4.1. Регистрация договора найма жилого помещения частного или государственного жилищного фонда или дополнительного соглашения к такому договору	<p>Заявление</p> <p>три экземпляра договора найма жилого помещения или дополнительного соглашения к нему</p> <p>письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности</p>	<p>информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества</p> <p>сведения о балансовой принадлежности жилого помещения государственного жилищного фонда</p>	2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней	бессрочно	бесплатно	-	Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 23 марта 2022 г. №5 «Об утверждении регламентов административных процедур»
8	16.4.2. Регистрация договора финансовой аренды (лизинга), предметом лизинга по которому является квартира частного жилищного фонда в многоквартирном или блокированном жилом доме или многоквартирный жилой дом частного жилищного фонда,	<p>Заявление</p> <p>три экземпляра договора финансовой аренды (лизинга) или дополнительного соглашения к нему</p> <p>письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности</p>	<p>информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества</p>	2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней	бессрочно	бесплатно	-	Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 23 марта 2022 г. №5 «Об утверждении регламентов административных процедур»

	или дополнительного соглашения к такому договору							
9	16.10.1. Включение жилого помещения государственного жилищного фонда в состав специальных жилых помещений	ходатайство о включении жилого помещения государственного жилищного фонда в состав специальных жилых помещений с указанием вида специального жилого помещения технический паспорт на жилое помещение при необходимости - решение о переоборудовании жилого помещения документ, подтверждающий право хозяйственного ведения или оперативного управления на жилое помещение	информация о существующих в момент выдачи информации правах и ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества	15 дней	бессрочно	Бесплатно	-	Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 23 марта 2022 г. №5 «Об утверждении регламентов административных процедур»
10	16.10.2. Включение жилого помещения государственного жилищного фонда в состав арендного жилья	заявление технический паспорт на жилое помещение государственного жилищного фонда	информация о существующих в момент выдачи информации правах и ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества	15 дней	бессрочно	бесплатно	-	Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 23 марта 2022 г. №5 «Об утверждении регламентов административных

								процедур»
11	16.10.3. Исключение жилого помещения государственного жилищного фонда из состава специальных жилых помещений	ходатайство об исключении жилого помещения государственного жилищного фонда из состава специальных жилых помещений	информация о существующих в момент выдачи информации и правах и ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества	15 дней	бессрочно	бесплатно	-	Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 23 марта 2022 г. №5 «Об утверждении регламентов административных процедур»
12	16.10.4. Исключение жилого помещения государственного жилищного фонда из состава арендного жилья	заявление	информация о существующих в момент выдачи информации и правах и ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества	15 дней	бессрочно	бесплатно	-	Постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 23 марта 2022 г. №5 «Об утверждении регламентов административных процедур»