Приложение № 1

**Информация об объектах недвижимого имущества, предлагаемых для сдачи в аренду УНП ЖКХ «Коммунальник»**

**по состоянию на 01.02.2023г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Балансодержатель  (УНП, наименование, почтовый адрес, телефон (ы), (наименование органа, формы собственности) | Наименование объекта | Местонахождение | Общая площадь, сдаваемая в аренду, кв.м | Характеристика объекта, инженерная и транспортная инфраструктура | Предлагаемое целевое использование, | Способ сдачи в аренду | Коэффициент спроса |
| 1 | УНП 390027989  Унитарное Новолукомльское  предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник»  211162,  г. Новолукомль,  ул. Коммунальная, 3,  Витебская область,  Республика Беларусь  тел. (02133) 56161,  факс 57356  е-mail: NOW\_KOM@ mail.ru  Орган государственного управления – Чашникский районный исполнительный комитет  Форма собственности – коммунальная собственность (собственность административно-территориальной единицы - Чашникский район) | нежилое помещение №9-2  в здании ресторана и гостиницы | г. Новолукомль  ул. Набережная,9 | 35,0 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 2 | нежилое помещение  в здании ресторана и гостиницы | г. Новолукомль  ул. Набережная,9 | 13,4 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия, естественное освещение | склад  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 3 | нежилое помещение №9  в здании ресторана и гостиницы | г. Новолукомль  ул. Набережная,9 | 19,1 | встроенное помещение на 1 этаже; отопление; электроэнергия | склад  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 4 | встроенное нежилое  помещение в жилом доме  (м-н «Каравай») | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,39 | 89,25 | встроенное помещение на 1 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги, розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 5 | гараж № 15 | г. Новолукомль  ул. Коммунальная,7 | 18,0 | встроенное помещение в одноэтажном здании; электроэнергия | склад, размещение автотранспорта | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 6 | нежилое помещение № 2-1 в жилом доме (м-н «Татьяна») | г. Новолукомль  бул. Озмителя,2 | 58,0 | цокольный этаж; отопление; электроэнергия | офис,  бытовые услуги, розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 7 | нежилое помещение № 424 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 16,7 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 8 | нежилое помещение № 411 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 10,1 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 9 | нежилое помещение № 417 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 10 | нежилое помещение № 404 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 9,1 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 11 | нежилое помещение № 413 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 12 | нежилое помещение № 418 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 9,5 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 13 | нежилое помещение № 416 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 14 | нежилое помещение в административном здании на 4 этаже | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 14,2 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 15 | нежилое помещение №405 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 16 | нежилое помещение № 209 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 16,1 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги, розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 17 | нежилое помещение № 400 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 19,2 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 18 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 30,2 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, центральный вход | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 19 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 10,4 | встроенное помещение на 2 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, центральный вход | офис,  бытовые услуги,  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 20 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 61,4 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора | офис,  бытовые услуги, установка оборудования, склад | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 21 | нежилое помещение № 309 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 13,8 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги,  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 22 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 20,7 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 23 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 45,8 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора | офис,  бытовые услуги,  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 24 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 61,9 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора | офис,  бытовые услуги,  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 25 | нежилое помещение в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 19,8 | помещение технического назначения на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение, вход со двора | установка оборудования, склад | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 26 | нежилое помещение № 406 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 10,0 | встроенное помещение на 4 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 27 | нежилое помещение № 306 в административном здании | г. Новолукомль  ул. Энергетиков,15 | 9,7 | встроенное помещение на 3 этаже; отопление; электроэнергия; естественное освещение | офис,  бытовые услуги | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 28 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,  ул. Набережная,21 | 28,33 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;  бытовые услуги;  розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 29 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,  ул. Набережная,21 | 28,47 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;  бытовые услуги;  розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 30 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,  ул. Набережная,21 | 44,54 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;  бытовые услуги;  розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 31 | нежилое помещение № 21-5 в жилом доме | г.Новолукомль,  ул. Набережная,21 | 17,32 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;  бытовые услуги;  розничная торговля | заключение договора аренды | 3,0 |
| 32 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,  ул. Набережная,21 | 16,46 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;  бытовые услуги;  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 33 |  | нежилое помещение № 21-9  в жилом доме | г. Новолукомль  ул. Набережная,21 | 18,26 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,  бытовые услуги, розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 34 | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,  ул. Набережная,21 | 29,31 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;  бытовые услуги;  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 35 | нежилое помещение № 21-6  в жилом доме | г. Новолукомль  ул. Набережная,21 | 26,23 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис,  бытовые услуги, розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 36 |  | нежилое помещение в жилом доме | г. Новолукомль  ул. Панчука 1 | 11,55 | встроенное помещение на 1 этаже; отопление; электроэнергия; | офис,  бытовые услуги,  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
| 37 |  | нежилое помещение в жилом доме | г.Новолукомль,  ул. Набережная,21 | 38,86 | цокольный этаж; электроэнергия, отопление, требуется приобретение и установка прибора учета электроэнергии | офис;  бытовые услуги;  розничная торговля | заключение  договора аренды | 3,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |